

Turisztikai tevékenységek ösztönzése

1. A magán szálláshely kialakításánál milyen feltételeknek kell megfelelni?

A magán szálláshely kialakításánál 4 napraforgós minősítést kell elérni, ennek technikai alapkövetelményei a 45/1998 IKIM rendeletben található, de javasoljuk a FATOSZ-al is felvenni a kapcsolatot.

2. Magánszemélyként beadott támogatási kérelem turizmusfejlesztésre esetén feltétel-e a támogatásnak a vállalkozói igazolvány kiváltása?

Amennyiben az ügyfél természetes személyként nyújtja be a támogatási kérelmet az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a turisztikai tevékenységek ösztönzéséhez nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 137/2008 (X.18.) FVM rendelet (továbbiakban: támogatási rendelet) 3.§ (1) a) pontjában meghatározott célterületre, a támogatási rendelet alapján nem szükséges kiváltania a vállalkozói igazolványát. Ebben az esetben az ügyfélnek csatolnia kell a támogatási kérelemhez a 30 napnál nem régebbi, hiteles lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolatát.

3. Turisztika/Mikrovállalkozás esetén bármely ügyfél bérelhet bárkitől ingatlant és azon megvalósíthatja a beruházását vagy itt is van a falu fejlesztésben/vidéki örökségben előforduló korlátozás?

Az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a turisztikai tevékenységek ösztönzéséhez nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 137/2008 (X.18.) FVM rendelet (továbbiakban: támogatási rendelet) alapján a rendelet szerint jogosult ügyfél bárkitől bérelhet ingatlant, amennyiben az az ingatlan a 4. számú mellékletben felsorolt települések valamelyikének bel- vagy külterületén helyezkedik el illetve a bérbe adó, aki az ingatlan tulajdonosa a teljes bizonyító erejű okiratban vállalja, hogy az ügyfél (aki ebben az esetben megegyezik a bérlővel) jogosult a beruházást az okiratban feltüntetett ingatlanon megvalósítani és az ingatlant az üzemeltetési kötelezettség lejártáig használni.

A mikrovállalkozások létrehozása és fejlesztése jogcím esetében is a fentiek szerint kell eljárni.

4. A turisztikai tevékenységek ösztönzéséhez nyújtandó támogatással kapcsolatban a támogatható témakörök között szereplő lovas turisztikai szolgáltatásokon belül fedeles lovarda felújítására lehet-e pályázni, illetve a szálláshely korszerűsítése, szolgáltatások fejlesztése témakörön belül kerti sütőhely kialakítására igényelhető-e támogatás?

Az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a turisztikai tevékenységek ösztönzéséhez nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 137/2008 (X.18.) FVM rendelet (továbbiakban: támogatási rendelet) 3.§ (1) c) pontjának (3. célterület) cc) alpontja alapján támogathatók lovas turisztikai szolgáltatások.

A támogatási rendelet 2. számú melléklete a kiadásként elszámolható ingatlanhoz kapcsolódó kisléptékű infrastruktúra- és rekreációs környezeti fejlesztéseket sorolja fel. Ennek I./11. pontja alapján támogatható: lovas karám, fedett oktató-gyakorló lovaspálya és kiszolgáló helyiségek

kiépítése (megközelítő utak, parkolók, esőbeállók, padok, asztalok, szeméttárolók, lótető, szénarács stb.), I./16. pontja alapján szabadtéri, esővédett főző-sütő építmények kialakítása.

A szálláshely korszerűsítése, szolgáltatások fejlesztése akár a lovas turisztikai szolgáltatáshoz kapcsolódik, akár nem, támogatható, de csak azok a szálláshely típusok, melyeket a támogatási rendelet megenged a 3.§ (1) a) és b) pontjában (1. és 2. célterület) és természetesen a rendeletben a részletezett feltételeknek megfelelően.

Természetesen minden egyéb – a vonatkozó jogszabályokban felsorolt- akár az ügyfélre, akár a támogatás tárgyára vonatkozó rendelkezéseknek eleget kell tenni.

A fentiek értelmében minden – a kérdésben megfogalmazott – fejlesztés támogatható.

5.Ravatalozó külső felújítását tervezzük a vidéki örökség megőrzésére kiírt 135/2008. (X.18.) FVM rendelet kapcsán, kérdésem, hogy a ravatalozóhoz kisléptékű infrastruktúra fejlesztés (2. célterület) gyanánt támogatható az ivóvízhálózat kiépítése a temetőben, hálózatra kötéssel?

A Falumegújítás és –fejlesztésről szóló 135/2008. (X.18.) FVM rendelet 3.§ (1) bekezdés értelmében támogatás vehető igénybe: helyi vagy országos védelem alatt nem álló, a település megjelenésében szereppel bíró meghatározott útvonalak mentén elhelyezkedő épületek külső felújítására. Ennek tükrében ravatalozó esetében csak annak felújítása támogatható, amennyiben a rendelet 3.§ (1) bekezdésben szereplő feltételeknek megfelel.

Kisléptékű infrastrukturális fejlesztés keretében csak a település környezetét és megjelenését javító kisléptékű infrastruktúra-fejlesztések támogathatóak. A temető ivóvízhálózatának kiépítése, hálózatra kötése nem tartozik bele ebbe a kategóriába, így ez nem támogatható a 135/2008. (X.18.) FVM rendelet keretében.

A Vidéki örökség megőrzése jogcím keretein belül akkor lehetne kérelmet beadni, ha helyi vagy országos védelem alatt áll a ravatalozó, de a teljes temetői ivóvízhálózat kiépítése akkor sem fér bele a kisléptékű infrastruktúrába, mert nem kapcsolódik a fejlesztés céljához.