

Falumegújítás és-fejlesztés

1. A falumegújítási pályázatban a polgármesteri hivatal, könyvtár, kultúrház, orvosi rendelő tetőszerkezetének cseréjéhez, felújításához igényelni lehet-e a pályázat keretében támogatást?

A rendelet értelmében az alábbi épületekre nem igényelhető támogatás: „A települési önkormányzat köteles gondoskodni az egészséges ivóvízellátásról, az óvodai nevelésről, az általános iskolai oktatásról és nevelésről, az egészségügyi és a szociális alapellátásról, a közvilágításról, a helyi közutak és a köztemető fenntartásáról; köteles biztosítani a nemzeti és az etnikai kisebbségek jogainak érvényesülését” ennek értelmében az orvosi rendelő tetőszerkezetének cseréjére, külső felújítására nem igényelhet támogatás. A kultúrház és polgármesteri hivatal külső felújítására igen.

A falumegújítás keretében nem igényelhető továbbá támogatás a helyi vagy országos védettség alatt álló épület felújítására valamint olyan épület felújítására amely IKSZT biztosít helyet.

2. Építés esetén a csatolandó tervdokumentációnak a helyi építésügyi hatóság által jóváhagyottnak kell lennie vagy a benyújtáshoz egyelőre elég ha csak a tervező írja alá?

Tervdokumentációt az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap társfinanszírozásában megvalósuló támogatások igénybevételének általános szabályairól szóló 23/2007 (IV.17.) FVM rendelet 27.§ (1) c) pontja alapján „A támogatási kérelemhez mellékelni kell építési beruházások esetén tervdokumentációt, ami a tervezett építmény jellegétől függően minimálisan tartalmazza az alaprajzo(ka)t, homlokzato(ka)t, metszete(ke)t és részletrajzo(ka)t, illetve azok méretarányos adatait, a tervdokumentációt a tervezői névjegyzékben szereplő építész-tervező ellenjegyzésével kell ellátni”

A tervdokumentáció akkor fogadható el, ha az megfelel az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelethez 5. számú mellékletében megadottaknak.

A 23/2007 (IV.17.) FVM rendelet 27. § (1) értelmében

c) építési beruházások esetén tervdokumentációt, ami a tervezett építmény jellegétől függően minimálisan tartalmazza az alaprajzo(ka)t, homlokzato(ka)t, metszete(ke)t és részletrajzo(ka)t, illetve azok méretarányos adatait, a tervdokumentációt a tervezői névjegyzékben szereplő építész-tervező ellenjegyzésével kell ellátni;

A 23/2007 (IV.17.) FVM rendelet 28. § értelmében építéssel járó tevékenységek esetén:

a) az első, építéssel kapcsolatos kifizetési kérelemhez mellékelni kell a jogerős építési engedély hiteles másolatát vagy az illetékes építésügyi hatóság igazolását arról, hogy a tevékenység nem építési engedélyköteles;

b) engedélyköteles tevékenység esetén az utolsó kifizetési kérelemhez mellékelni kell a jogerős hatáskörrel rendelkező építési hatóság engedélyét a létesítmény használatba vételéhez.