



Tisztelettel köszöntöm Önöket „A Bakonyért” Egyesület által szervezett tájékoztató fórumon!

„Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap: a
vidéki területekbe beruházó Európa. Az Európai Unió
és a Magyar Köztársaság támogatásával.”

Építési aprópók

Mire érdemes
odafigyelni...

Az épületek hibái közül...

A hibák keletkezésének okai többek között

- **Időjárás** (csapadék, fagy, hó)
- **Elavultság** (anyag előregszik)
- **Hanyagosság** (az épület használata nem rendeltetésszerű, ill. használaton kívül van az ép.)
- **Rossz csapadékvíz elvezetés** (csapadékvíz elvezető rendszer hibái, szigetelés előregedése vagy hiánya, épület körüli növényzet kezeletlensége)
- **Karbantartás hiánya, fenntartási hiányosságok** (nem megfelelő anyagok alkalmazása, rossz tervezés, rossz kivitelezés)

Építésnél, felújításnál, karbantartásnál egyaránt fontos

- A megfelelő szakember kiválasztása
 - * referenciák
 - * jogosultság
 - * szakmai felkészültség
 - * adminisztrációs készség
 - * köztartozás mentesség (nem kizáró ok)
 - * megbízhatóság, korrektség, segítőkészség

Ez vonatkozik:

- tervezőre, műszaki ellenőrre, kivitelezőre,
felelős műszaki vezetőre
- A megfelelő minőségű anyagok kiválasztása
- Időben történő reagálás a hibák kijavítására

1. Magastetőknél előforduló néhány probléma

- A, Tető héjazat, bádogozás sérülése miatt a csapadék beszivárog
- ha nincs tetőtér beépítés nappali fénynél jobban látható a sérülés, cserép elmozdulás
 - ha van tetőtér beépítés a probléma sokszorozódik, mert a szigetelés egy darabig felfogja a nedvességet, csak később látszik a probléma
 - fontos, hogy rendszeresen átvizsgáljuk vagy átvizsgáltassuk szakemberrel a tetőt és a bádogozást



1. Magastetőknél előforduló néhány probléma

B, A tető fa szerkezetének károsodása

- korhadt, gombás fa, ekkor szerkezeti megerősítés vagy lokális csere válik szükségessé, illetve korai stádiumban vegyszeres kezelés a kártevők ellen
- eldeformálódott, repedezett, elhasadt fa, ekkor átvizsgálást követően csere, megerősítés lehet, mielőtt a tető megrogyik és a szerkezet többi része is károsodik



1. Magastetőknél előforduló néhány probléma

- C, A csapadékvizet elvezető eresz vagy lefolyócső sérülése
- előregedik a rögzítés, javítani szükséges
 - mechanikai sérülés éri, cserélni szükséges
 - tisztítás hiánya miatt eltömődik az eresz, a víz nem folyik el, takarítani kell, mert télen szétnyomja a fagy és a hó
 - gyakran visszaázik a fa ereszbeközelébe és azon keresztül a fa tető szerkezet is károsodik



2. Födémeknél, áthidalóknál előforduló néhány probléma

- **Repedés** jelentkezik, mely lehet hajszálrepedés vagy nagyobb repedés, ezt már vakolást követően észleljük
 - * oka lehet, hogy az épület mozog, „beáll”, de okozhatja anyaghiba is
 - * jó esetben gletteléssel javítható a kisebb repedés, vakolatjavítás szükséges a nagyobb repedésnél, esetleg szövetháló beépítése is szükségessé válik



2. Födémeknél, áthidalóknál előforduló néhány probléma

- **Lehajlás** jelentkezik, ekkor alapvetően statikai probléma lehet, öreg fa szerkezetnél (fafödém) törött fa gerenda okozhat lehajlást
- A **beázás** szintén gyakran okoz födémkárosodást, melynek észlelésekor a beázás megszüntetésével párhuzamosan kezelni kell a hibás szerkezetet. Nedvesedési foltok jelennek meg, majd pedig vakolathullás. A vakolat javítást csak a kiváltó ok megszüntetését követően érdemes elvégezni.



3. Falazatoknál előforduló néhány probléma

- **Repedések** a falon, ezt több minden okozhatja
 - * pl. alapozási problémák
 - * régi és új szerkezetek nem megfelelő összeépítése
 - * épület körüli csapadékvíz-háztartás kezelésének hiánya
 - * erős gyökérzetű növényzet károkozása az alapban
 - * nagyobb repedések esetén szerkezetépítési, vasalási, alapozási, koszorú kialakítási problémák is fellelhetők
 - * térképesen repedezett falat okozhat a környezeti mozgás, pl. úttesten folyamatos forgalom is, de okozhatja a nem megfelelő kivitelezés, anyaghiba is
- **Málás, vizesedés, foltosodás** jelentkezhethet a szigetelés hiánya, vízelveztetés hiánya miatt, de okozhatja a sok és gondozatlan növényzet az épület körül



3. Falazatoknál előforduló néhány probléma

- Ablakok körüli vizesedés, vakolat másolás
 - * Vízlecsorgások nem megfelelő elvezetése
 - * vízelvezők hiánya
 - * ablakpárkányok hiánya, rossz kivitelezése
- Homlokzaton elhelyezett díszítő elemek, tárgyak (pl. stukkó, lámpa) körüli vakolat problémák, itt a nedvesség felgyülemlik, jég, hó, idővel lefagy a vakolat
- Homlokzatfestés lepergése gyakran nem megfelelő az anyaghasználat, kivitelezés előtt nem vizsgálták az anyagok alkalmazhatóságát



4. Nyílászáróknál előforduló néhány probléma

- Nem megfelelő hőszigeteltség
- Rosszul záródó szerkezet
- Nem rendszeres felületkezelés
- Elöregedett szerkezeti anyag
- Kártevők okozta problémák



5. Padlóburkolatoknál előforduló néhány probléma

- Hullámos felület
- Repedezett fugák
- Mozgó felület
- Burkolat felületi elválása
- Felpúposodás

A hibákat elsősorban a nem megfelelő rétegrend kialakítása és a nem megfelelő anyaghasználat okozza.

A vízszigetelés hiánya, az alulról való nedvesedés előbb-utóbb kárt okoz a habarcságyzatban, s a burkolat feljön. A melegburkolat felpúposodást is okozhatja ez a jelenség, valamint a belső tér magas páratartalma.

Az anyagok mozgásának biztosítására fontos feladat a megfelelő dilatációs hézag kialakítása.





Fejlesztési eredmények „A BAKONYÉRT” Vidékfejlesztési Akciócsoport Egyesületnél



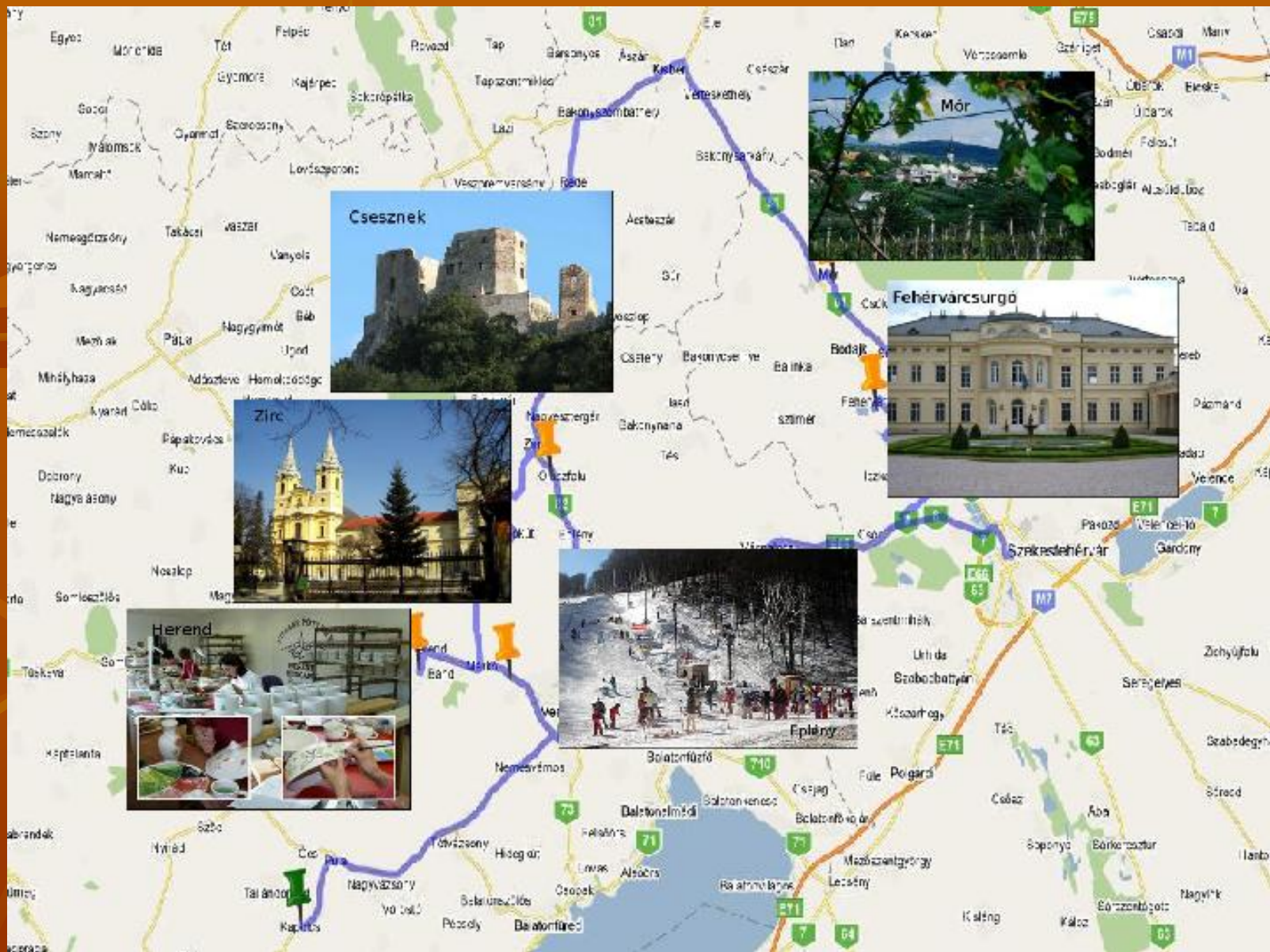
ÚJ MAGYARORSZÁG
VIDÉKFEJLESZTÉSI PROGRAM
2007–2013

„Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap: a vidéki területekbe beruházó Európa. Az Európai Unió és a Magyar Köztársaság támogatásával.”



„A BAKONYÉRT” Egyesület 2 megyében,
három kistérségben **29 települést** átfogó
fejlesztési térség. **43 ezer** érintett **lakosa**
4 városban és 25 községben él.





Leader Expo 2010.



Leader Expo 2010.



Leader Expo 2010.



Agrár Expo, Pápa



Egyesületünk feladatai

- elektronikus hírlevél készítése, honlap folyamatos frissítése



„A BAKONYÉRT” Vidékfejlesztési Akciócsoport Egyesület

HÍRLEVÉL

2010. November
1. szám

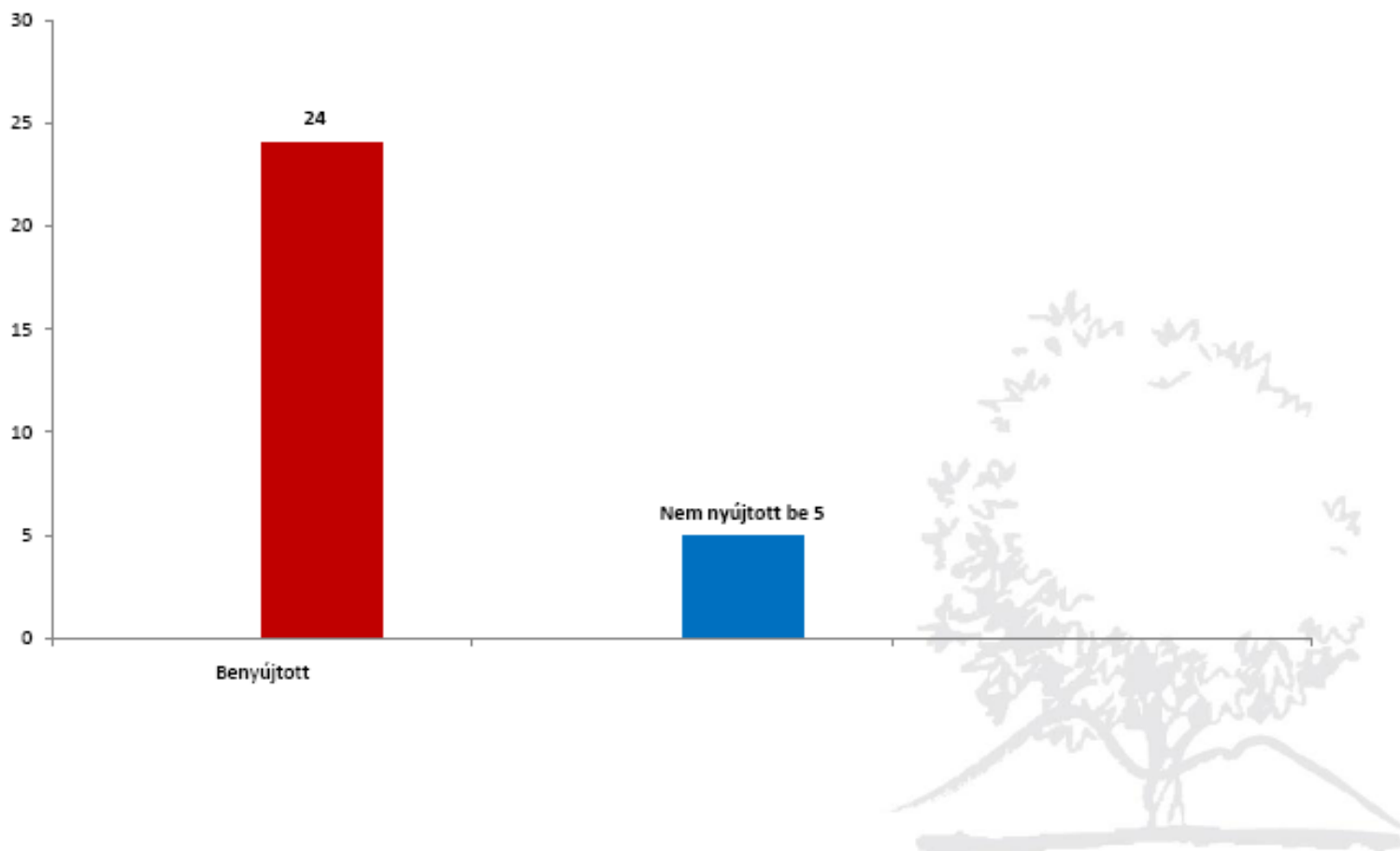
Bakonybél, Balonycsernye, Balonynána, Bakonyoszló, Bakonyszentkirály, Balinka,
Bánd, Bodajk, Borzavár, Csesznek, Csetény, Dudar, Eplény, Fehérváresurgó, Hárskút,
Herend, Isztimér, Kienesbánya, Lókút, Márkó, Mée, Nagysztergár, Nagyvecleg,

- Szakmai fórumok tartása

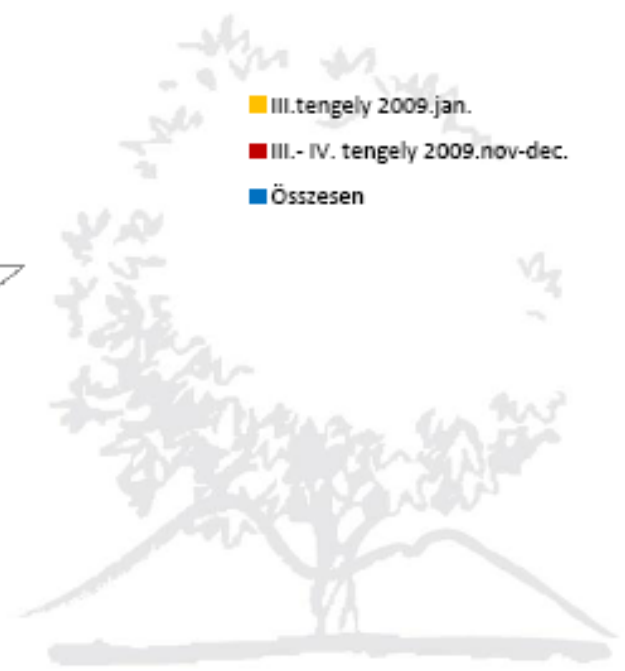
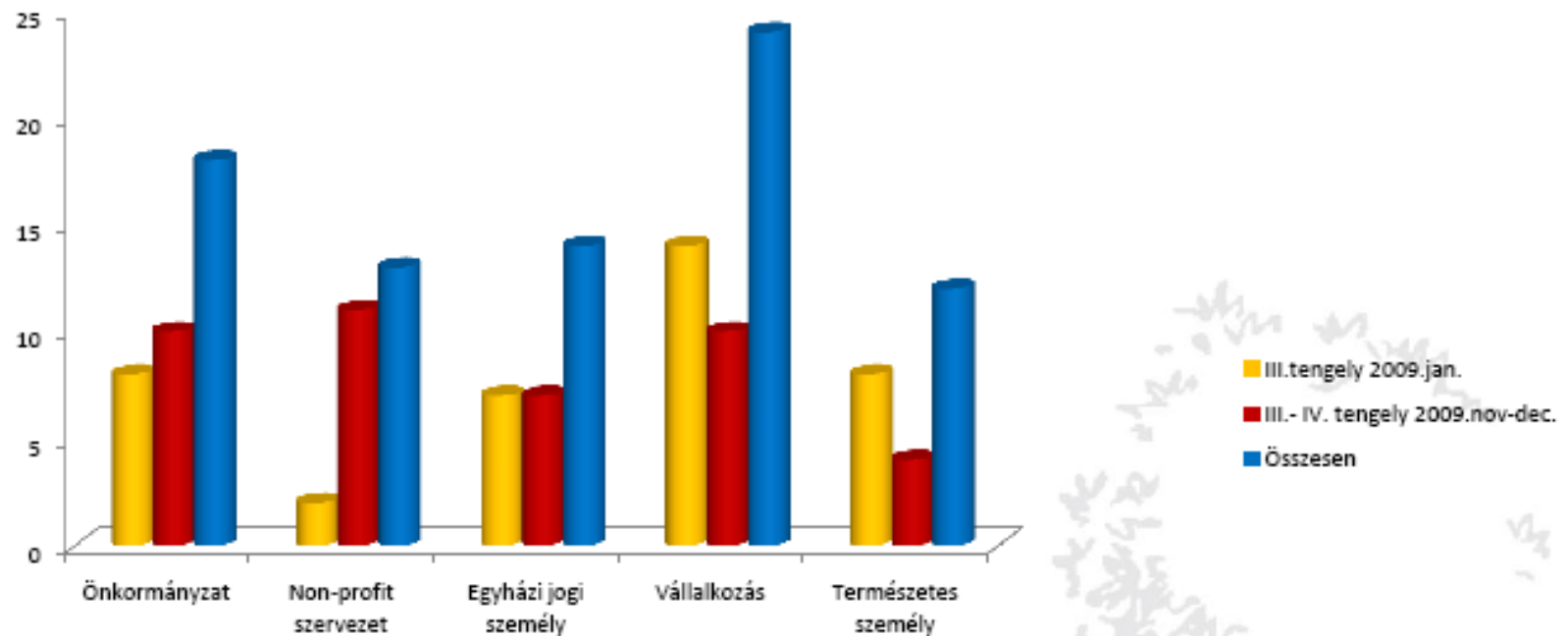
Kérelmek, pályázatok:

- Rendelkezésre álló keretünk: 4.153 e Euro
- 3 pályázati kör volt eddig, az összes beadott pályázat száma:81 db
- Két pályázati kör értékelése történt meg;
- **ÚMVP III.tengely:**
39 kérelemből 20 db nyertes – **193.914.673 Ft**
- **LEADER pályázatok** 15 pályázatból 7 nyertes részesülhetett **39.007.352 Ft támogatásban.**

Összesen a 29 településből :



Ügyféltípus szerinti megoszlás



Nyertes projektek

III. Tengely:

Turisztikai tevékenységek ösztönzése

➤ „Szent Mauríciusz Monostor Vendégházának felújítása”

Megítélt támogatás: 23.200.096 Ft

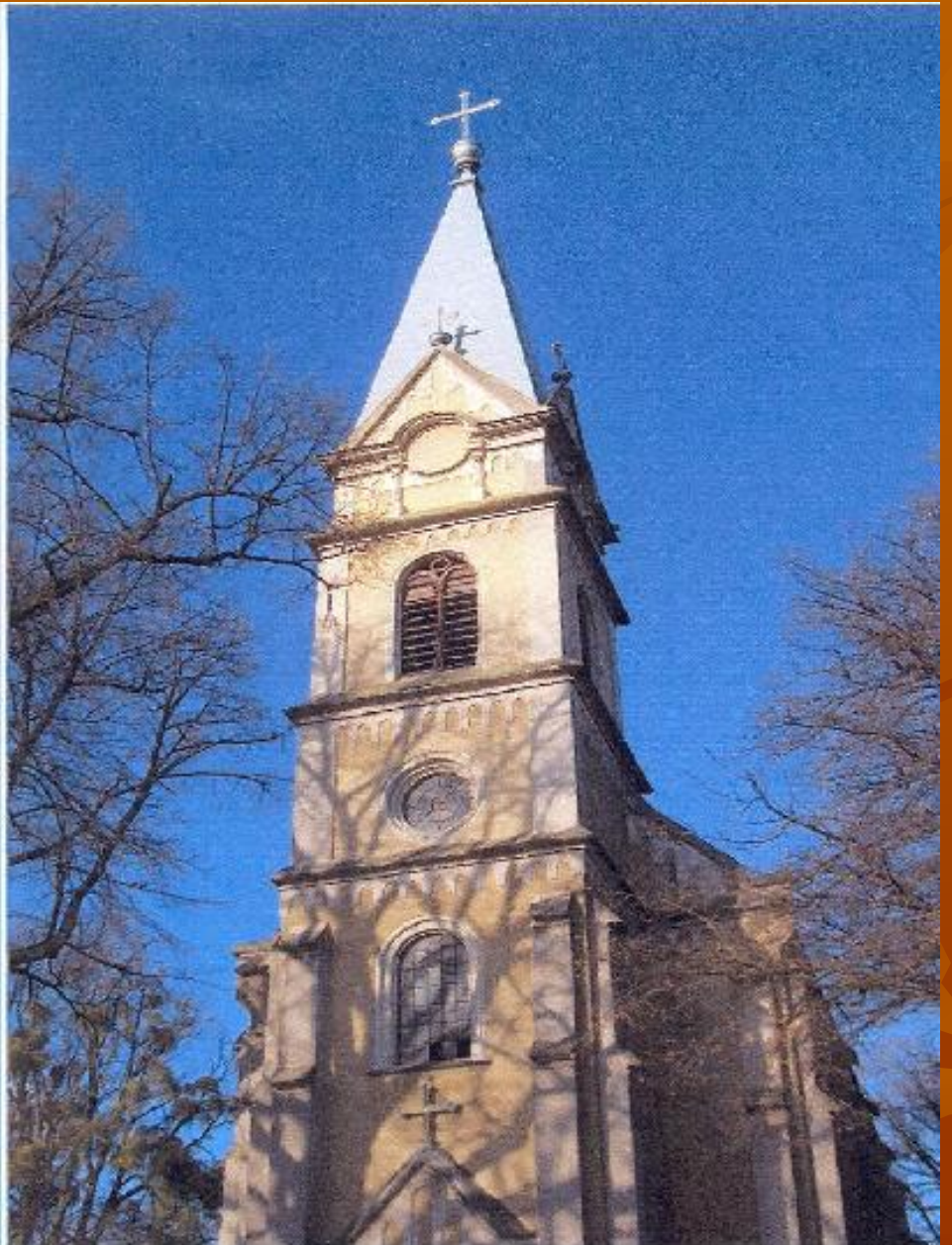
Tervezett projekt: új, akadálymentesített vendégház



Falumegújítás és fejlesztés

➤ **Templom felújítása
Bakonyoszlopon**

Megítélt támogatás:
5.025.079 Ft



Falumegújítás és fejlesztés

➤ **EU normáknak megfelelő játszótér kialakítása – Eplény**

Megítélt támogatás:
13.311.621 Ft



Falumegújítás és fejlesztés

➤ **Márkó
játszóterének
fejlesztése**

Megítélt támogatás:
6.427.775 Ft



Falumegújítás és fejlesztés

➤ Fenyő utcai és
Béketelepi
játszóterek építése
Bakonycsernye

Megítélt
támogatás:
4.955.340 Ft



Falumegújítás és fejlesztés

➤ **Balinka 365 hrsz
és 503/5 hrsz
játszótér
kialakítása**

Megítélt támogatás:
4.060.605 Ft



Vidéki örökség megőrzése



**A
Nagyesztergári
katolikus
templom
felújítása**

Megítélt
támogatás:
13.245.820 Ft



VIII. Magas Bakonyi Krumpli szüreti és Művészeti Fesztivál





Szüreti felvonulás 2010. Bakonycsernye







Zirci Hagyományőrző Napok 2010. rendezvénysorozat



Zirci Hagymányörző Napok 2010. rendezvénysorozat



Zirci Hagyományőrző Napok 2010. rendezvényesorozat



Elérhetőségeink:

- Zirc, Petőfi S. u. 4., tel/fax:0036/88-415-791,
- honlap: www.abakonyert.hu
- email:www.abakonyert@gmail.com



Köszönöm figyelmüket!

Sok sikert kívánok
munkájukhoz és céljaik
eléréséhez!

„Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési
Alap: a vidéki területekbe beruházó
Európa. Az Európai Unió és a Magyar
Köztársaság támogatásával.”

